

Sommerhusforeningen Begtrup Vig

Bestyrelsesmøde torsdag den 4. december kl. 19.00-21.00

Præstevangen 2A (v. Bente)

Dagsorden og referat:

Fravær: Bente, Christina, Mikkel

Mødet blev holdt hos Jan i Hørning. Tak!



1. Godkendelse af dagsorden **Ja**
2. Godkendelse af referat **Ja**
3. Økonomi og regnskab v. Christina
 - Øget medlemstal. 120 betalende medlemmer = ca. + 40
 - Vi har øgede indtægter i udlejning med ca. 17.000 kr.
 - Vi har investeret i en 3-årig hjemmeside-løsning ved Web-Koncept.
 - Der er øgede renter og afgifter.
 - Vi er i god udvikling, og beholder de nuværende priser i 2026, og håber på endnu flere udlejninger.
 - Vi kan også stadig tåle flere medlemmer uden det bliver for presset belægningsmæssigt.
4. Udlejningsstatus v. Gitte
 - Ingen øget indtjening siden oktober.
 - Gitte og Lissi opdaterer folder, så den er klar til 2026-sæson.
5. Hjemmesidestatus v. Mikkel
 - Mikkel giver hjemmesideopgaven videre til Jan, så det er Jans mail, der skal oplyses, når folk skal sende historiske fotos fra deres oplevelser i husene gennem tiderne.
6. Årshjulet –
 - a. Status på grund og huse m. arbejdsdag/-weekend i marts
 - Mikkel har aflæst vand-tal pr. dato i nov. **Jan** vil lige tjekke om vi selv kan melde vand-tal ind til vandværket.
 - Mikkel og Lærke monterer radiatorer i hus 2, snarest.
 - Varmepumper bliver gået igennem af firmaet, der har monteret dem, Asferg Smede & VVS ved Peder Høeg, og de og BOSCH vil opdatere og ordne dem under 5-års-garantien. **Gitte** har lavet

aftale med dem. De bliver tjekket op i uge 51 og lavet hurtigst muligt i det nye år.

- b. Forberedelse til generalforsamlingen – find personer til bestyrelse (f.eks. sekretær) – Hvem vil fortsætte og i hvilke positioner/roller?
 - Med kontingent udsendes også indkaldelse til generalforsamlingen - primo januar...
 - **19. februar 2026** holder vi SIDSTE bestyrelsesmøde hos Bente i Præstevangen kl. **19.00**. Vi forbereder Generalforsamlingen med 'Bestyrelsesberetning', opgjort årsregnskab, der skal omkring revisorerne og underskrives inden det deles.
- c. Foreslår at finde 1 medlem eller 2 til at slå græs og passe grunden.
 - Kan introduceres og sættes i gang i forbindelse med arbejdsweekenden, der er i uge 8 (20/2-22/2 2026)
 - Plan for:
 - hvad der skal laves og udstyr til dette
 - forplejning
- d. Idéer til tiltag i 2026 - Hvordan holde jubilæum? Hvornår? Og hvad
 - Medlemmer skal inddrages i, HVORDAN de ønsker jubilæum og fejring af Sommerhusforeningen Begtrup Vig, der fylder 35 år. Evt. om husene ønsker sig noget.... ;-)

7. Bordet rundt.... Fik alle sagt, det, de ville i dag/i år?

8. Næste møde – Hvornår – punkter til dagsorden?

- Næste møde er den 19. februar kl. 19.00 hos Bente i Præstevangen.
- Dagsordenpunkter vedr. Generalforsamlingen
 - Bestyrelsesberetningen – Lissi sender udkast, vi kan færdiggøre sammen
 - Regnskab – Christina sender ud inden, så vi kan bruge det til at underbygge bestyrelsesberetningen.
 - På valg til Generalforsamlingen er:
 - Lissi (modtager gerne genvalg)
 - Bente (modtager ikke genvalg)
 - Mikkel – suppleant (modtager ikke genvalg)
 - 1 revisor

9. evt. Intet.

Det var fint Claus var med på TEAMS, bare lidt mærkeligt at sidde med hyggeting og ikke kunne dele 😊

Tak for at du, Jan og Lisanne, kunne lægge hus til. Tak for dejlig forplejning med hjemmebagte boller og fedtebrød suppleret med snolder fra Christina. Jeg håber, vore faldne fæller rejser sig inden jul.

Referatet er forfattet af Lissi pænt guidet af Claus, Gitte og Jan, tak for det!

Giv et praj, hvorvidt referatet er godkendt, eller om der er noget, der er glemt.

Jeg vil ønske JER ALLE en rigtig dejlig jul, og må I komme godt ind i det nye år med drømme og ønsker, der kan sætte retning for jer...HUSK, at nogle af dem skal handle om sommerhusene...

Glædelig jul

Lissi

